

3. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома ул Объединения, 13 за 2015 г.

Перечень работ и услуг	Фактические годовые затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Фактические затраты на 1 кв. м площади, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.
1. Работы и услуги по содержанию	935 449,02	21,93
1.01 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	172 540,12	4,04
замена ламп накаливания-28шт	промывка системы отопления	
замена пакетных выключателей-4шт	гидравлические испытания	
замена патронов-1шт	проверка размеров конусов	
замена канализационных стояков – 5 м	очистка чердака от мусора	
установка светильников-1шт	смена замков- 2шт	
установка плафонов-1шт	ремонт дверных полотен-2шт	
установка шаровых кранов-15 шт	установка и снятие пружин-4шт	
Смена сборок-15шт	очистка козырьков от снега-4шт	
Замена манометров-4шт	очистка кровли от снега-1100в.м	
Замена термометров-4шт	окраска малых форм-34кв.м	
Замена ламп ДРЛ-2шт	высадка цветочной рассады	
Установка автоматов 25А-14шт	завоз грунта-12 куб.м	
Установка автоматов 16А-12шт	завоз песка на зиму	
Сгон-16шт	установка скамеек – 2шт	
Муфта-16шт	проведение ППР	
Установка регистров-1шт	устранение засоров	
Установка компенсаторов-2шт		
Обсл. ВДИО и КЭ - Затраты на материалы	17 714,13	0,42
Обсл. ВДИО и КЭ - Прочие расходы	20,40	0,00
Обсл. ВДИО и КЭ - Услуги подрядной организации	126 991,92	2,98
Обслуж. ВДИО и КЭ - автоуслуги	12 413,67	0,29
сброс снега	15 400,00	0,36
1.02 Аварийно-ремонтное обслуживание	32 132,28	0,75
1.03 Санитарные работы	258 604,49	6,06
Затраты на материалы	16 731,77	0,39
Услуги подрядной организации - Уборка дворовой территории	198 374,73	4,65
Услуги подрядной организации - Уборка МОП	43 497,99	1,02
1.04 Дератизация и дезинсекция	2 500,78	0,06
1.05 Вывоз и утилизация КГМ	33 098,06	0,78
1.06 Вывоз и утилизация ТБО	65 121,46	1,53
1.07 Общеэксплуатационные	126 774,11	2,97
1.08 Платежи в бюджет (НДС)	26 024,06	0,61
1.09 Управление многоквартирным домом	82 453,66	1,93
1.10 Техническое обслуживание, ремонт ОПУ	26 400,00	0,62
1.11 Обслуживание охранной сигнализации ПУ	24 000,00	0,56
1.12 Техническое обслуживание ИТП с САРТ	42 000,00	0,98
1.13 Обслуживание бойлера	43 800,00	1,03
2. Текущий ремонт	149 786,00	4,21
установка детских городков (бюджетные ср-ва)	149 786,00	4,21

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт
1. Долг на начало периода	106 262,06	830,52	10,67
2. Субсидия из бюджета города		149 786,00	
3. Начислено	906 990,30	91 691,78	
4. Оплачено	916 410,50	91 371,65	10,24
5. Задолженность на конец отчетного периода	96 841,86	1 150,65	0,43
6. Получено денежных средств за рекламу, аренду 2014г.		16 830,00	
7. Выполнено работ, оказано услуг	935 449,02	149 786,00	0,00
8. Остаток на конец расчетного периода	-125 300,58	107 371,13	-0,43
9. Получено денежных средств за рекламу, аренду за 2015 г		26 370,00	

Исполнительный директор

ООО "УКЭЖ" Сибирская Инициатива"

/ С.В. Соловьев /

Дата _____ 2016 г.

Исполнитель

(Е.Б. Писарева) тел:240-97-12

Е.Б. Писарева